



KESKKONNAAMET

Kobras AS
kobras@kobras.ee

Teie 5.04.2016 nr 1-2/273

Meie 15.04.2016 nr 6-5/16/79-3

Piirissaare üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande heakskiitmine

Keskkonnaamet on läbi vaadanud Piirissaare üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) aruande ja lisatud materjalid. Piirissaare valla üldplaneeringu ja KSH koostamine algatati Piirissaare vallavolikogu 25.06.2014. a otsusega nr 17. Üldplaneeringu ja KSH algatamise aluseks on kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 22 lg 1 p 31, planeerimiseaduse § 10 lg 4, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 3 lg 1 p 2, § 35 lg 2 ja § 56 lg 5, Piirissaare valla põhimääruse § 20 lg 4 p 31. Üldplaneeringu koostamise korraldajaks on Piirissaare Vallavalitsus ja kehtestajaks Piirissaare vallavolikogu. Üldplaneeringu koostamist ja keskkonnamõju strateegilist hindamist viib läbi aktsiaselts KOBRAS.

Piirissaare valla üldplaneeringu põhieesmärk on valla ruumilise arengu põhimõtete kujundamine, maakasutuse ja ehitustingimuste seadmine ning täpsustamine.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 38 lg 1 ja § 56 lg 8 kohaselt on üldplaneeringu KSH järelevalvaja Keskkonnaamet.

Üldplaneeringu KSH algatati 25.06.2014. Arvestades haldusmenetluse seaduse § 5 lg 5, lähtuti KSH menetluse läbiviimisel ja menetluse kontrollimisel 23.03.2014 kehtima hakanud KeHJS redaktsioonist.

KeHJS § 38 lg 1, lg 2 p 2-4, § 40, § 42 lg 2–5, § 56 lg 8 alusel **kiidame Piirissaare üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande heaks.**

KeHJS § 42 lg 4 kohaselt tuleb kinnitada seiremeetmed. Üldplaneeringule soovitatud seiremeetmed on esitatud KSH aruande peatükis 7 ning nendest tuleb lähtuda planeeringu elluviimisel.

Heakskiidetud KSH aruandega saab tutvuda tööpäevadel Keskkonnaameti Jõgeva-Tartu regiooni Tartu kontoris aadressil Aleksandri 14, 51004 Tartu, kontaktisik on Ivo Ojamäe, tel 730 2252; tartu@keskkonnaamet.ee.

Otsuse põhjendused:

I. Õiguslik alus ja pädevus

KSH aruande heakskiitmise või heakskiitmata jätmise üle otsustamiseks peab Keskkonnaamet KSH järelevalvajana hindama aruande sisu ja KSH menetluse vastavust seadusest tulenevatele nõuetele. Anda tuleb üldine hinnang KSH aruande kvaliteedile ja menetluse õiguspärasusele.

Otsus Piirissaare üldplaneeringu KSH aruande heakskiitmise kohta on tehtud KeHJS § 38 lg 1, lg 2 p 2-4, § 40, § 42 lg 2-5, § 56 lg 8 ning Keskkonnaameti peadirektori 08.05.2014 käskkirja nr 1-4.1/14/242 lisa 3 punktide 2.1 ja 3.5.8 alusel.

II. Menetluse senine käik

Üldplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine algatati kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 22 lg 1 p 31, planeerimisseaduse § 10 lg 4, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 3 lg 1 p 2, § 35 lg 2 ja § 56 lg 5, Piirissaare valla põhimääruse § 20 lg 4 p 31 alusel.

Keskkonnaamet kiitis Piirissaare üldplaneeringu KSH programmi heaks kirjaga 28.05.2015 nr 6-8/15/8967-5.

Piirissaare Vallavalitsus esitas üldplaneeringu kooskõlastamiseks 03.12.2015. Keskkonnaamet kooskõlastas Piirissaare üldplaneeringu kirjaga 20.01.2016 nr 6-2/16/188-2.

III. KSH aruande avalikustamine

KSH aruande avalikustamisest teatamine:

Vastavalt KeHJS § 41 ja § 37 lg 1 tuleb aruande avalikustamisest strateegilise planeerimisdokumendi koostajal teatada vähemalt väljaandes Ametlikud Teadaanded, ajalehes(-tedes), veebilehel ning kirjalikult või elektrooniliselt isikutele ja asutustele, keda kavandatud tegevus võib mõjutada või kellel võib olla põhjendatud huvi strateegilise planeerimisdokumendi vastu.

KSH aruande avalikustamise teade ilmus 12.02.2016 väljaandes Ametlikud Teadaanded, 11.02.2016 ajalehes Postimees. Teade kirjaga saadeti 12.02.2016 aktsiaseltsi KOBRAS poolt järgmistele isikutele ja organisatsioonidele: Meeksi Vallavalitsus, Tartu Maavalitsus, Kaitseministeerium, Keskkonnaministeerium, Kultuuriministeerium, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, Põllumajandusministeerium, Siseministeerium, Sotsiaalministeerium, Keskkonnaamet, Maa-amet, Veeteede Amet, Lennuamet, Maanteeamet, Muinsuskaitseamet, Põllumajandusamet, Päästeamet, Tehnilise Järelevalve Amet, Terviseamet, Keskkonnanõuandekeskus, Eesti Keskkonnaühenduste Koda, Riigimetsa Majandamise Keskus, Elering AS, Politsei- ja Piirivalveamet, Valentina Aman (sama aadressi kaudu Zinovi Manzurets, Aleksander Manzurets ja Saare küla elanikud), Ireene Siigur. Teade oli väljas ka valla kodulehel. Ajaleheteade oli oluliselt lühendatud, võrreldes Ametlike Teadaannete teatega, kuid siiski vastas olulises osas seaduses nõutule. Kirjad ja Ametlike Teadaannete teade vastasid seaduses nõutule.

KSH aruande avalik väljapanek ja avalik arutelu:

KeHJS § 41 ning § 37 kohaselt korraldatakse KSH aruande avalik väljapanek ja avalik arutelu. Seaduse § 37 lg 4 ja § 41 alusel on igal ajal õigus aruande avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu ajal tutvuda aruande ning muude asjakohaste dokumentidega, esitada aruande kohta ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi ning saada neile vastuseid. KeHJS § 37 lg 1 ja § 41 kohaselt

avalikustab otsustaja KSH aruande muu hulgas oma veebilehel, tagades avalikkusele aruandega tutvumise võimaluse vähemalt strateegilise planeerimisdokumendi avaliku väljapaneku aja jooksul, kuid mitte vähem kui 21 päeva jooksul. KeHJS § 41 lg 3 kohaselt võib üldplaneeringu KSH aruande väljapanek kesta ka 14 päeva.

Avalik väljapanek toimus 17.02.2016–16.03.2016 ehk 28 päeva. Ettepanekuid sai Piirisaare Vallavalitsusele ja aktsiaseltsile KOBRAS esitada kirjalikult või e-posti teel.

Seadusekohane avalik arutelu toimus 23.03.2016 kell 13 Tartu Maavalitsuse saalis. Osalejate nimekirja järgi võttis sellest osa 14 inimest. Arutelul arutati laekunud ettepanekuid ning planeeringulahendust. KSH aruande kohta olulisi märkusi või ettepanekuid ei tehtud.

Tagamaks paremat kaasamist KSH-le ja üldplaneeringule ning arvestades kevadisi transpordivõimalusi, korraldati täiendav arutelu 02.03.2016 Piirisaare Vallavalitsuse ruumides, kus nimekirja kohaselt osales 20 inimest. Kuigi arutelu toimus avaliku väljapaneku kestel 14 päeval pärast väljapaneku algust, ei ole tegemist eksimusega seaduses nõutu vastu, kuna õige kestusega väljapaneku järel toimus teine arutelu ja tegu oli pigem omavalitsuse ja ekspertide poolt täiendava kaasamisega. Ka sellel arutelul arutati planeeringuküsimusi ning olulisi ettepanekuid või vastuväiteid KSH aruandele ei tehtud.

KSH aruande kohta esitatud ettepanekud, vastuväited ja küsimused ning nendega arvestamine:

Planeeringule esitatud ettepanekud on kajastatud üldplaneeringu lisades, eelkõige ametkondadest laekunud ettepanekud ja märkused, mis laekusid kooskõlastamisel. Avaliku arutelu ettepanekud on protokollis kajastatud ning nendega on arvestatud või arvestamata jätmist on põhjendatud.

IV. KSH aruande vastavus kehtestatud nõuetele

Strateegilise keskkonnamõju hindamise ja aruande koostamise viis läbi aktsiaseltsi KOBRAS ekspertgrupp. Juhtekspert oli Urmas Uri ning ekspertidena olid kaasatud Ene Kõnd, Teele Nigola, Anne Rooma, Gerli Kull.

KSH aruande sisu määrab KeHJS § 40 lg 4 ja heakskiidetud KSH programm. Keskkonnaamet ei pea vajalikuks tuua võrdlustabelina välja, milline KSH aruande peatükk vastab millisele KSH programmi ja/või KeHJS § 40 lg 4 punktile. Järelevalvaja hinnangul on KSH aruanne sisult piisav üldplaneeringu kehtestamiseks ja KSH tulemustega on planeeringus arvestatud.

Eeltoodust tulenevalt vastab aruanne seaduses toodud nõuetele. KSH menetlus vastab KeHJS seaduses toodud nõuetele. Aruandes toodud soovitude ja leevendavate meetmetega arvestamisel on eeldatavalt võimalik leida säästev arenduslahendus.

Juhime tähelepanu, et KeHJS § 44 kohaselt tuleb üldplaneeringu kehtestamise järel 14 päeva jooksul kehtestamisest teatada lõikes 1 nimetatud asutustele ning tagada lõikes 2 nimetatud info kättesaadavus (nõutavate ülevaadete olemasolu).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaak Jürgenson
Viru regiooni juhataja
Jõgeva-Tartu regiooni juhataja ülesannetes

Koopia: Piirissaare Vallavalitsus; piirissaare@piirisaare.ee

Ivo Ojamäe 7302252
ivo.ojamae@keskkonnaamet.ee